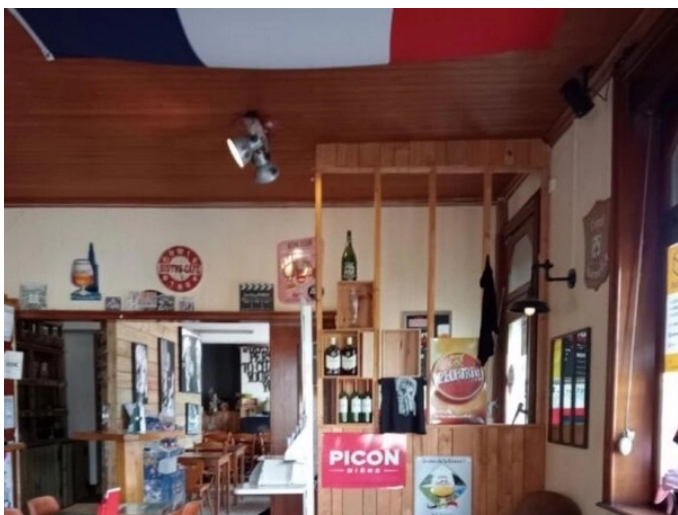


IMMEUBLE A USAGE COMMERCIAL ET D'HABITATION A VENDRE MANDAT 1387 - 248 000 €

Coup de coeur Nouveauté



DESCRIPTION

PROX. RN 42 – PROX. SAINT OMER

Immeuble à usage commercial et d'habitation édifié sur un terrain de 911 m²
RDC d'une superficie de 162 m² exploité actuellement en BAR TABAC FDJ PMU +
Logement entièrement refait à neuf 124 m² +
Studio loué 45 m² avec un accès séparé
Grand parking
GROS POTENTIEL. Destination tous commerces
Prix : 278 000 EUROS FAI (agence 18 000 EUROS FAI)

INFORMATIONS

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 18 000 € (6%) - Prix du bien hors honoraires : 230 000 €

VOTRE AGENCE

L'Immo1 - 14 rue des Pipots 62200 Boulogne-sur-Mer - Tél : 03 91 18 42 53 / 06 10 01 02 26 - Mail : contact@limmo1.fr