

VOTRE CONTACT  
Tél. : 03 91 18 42 53  
contact@limmo1.fr  
www.limmo1.fr

L'IMMO1  
Offre de : Vente  
Référence : 1367  
Date de l'annonce : 23/04/2024

## BAR TABAC FDJ PMU PRESSE LOCALE MANDAT 1367 - 217 000 €



### DESCRIPTION

SECTEUR CALAISIS  
TRES BIEN SITUE  
SURFACE COMMERCIALE 80 M2 + TERRASSE 20 PLACES  
COMMISSIONS 100 K€  
BAIL A CREER  
TRES BELLE AFFAIRE A REPRENDRE EN COUPLE

### INFORMATIONS

**Fond de commerce**

### HONORAIRES

**Honoraires** : 17 000 € (8%) - Prix du bien hors honoraires :  
200 000 €

### VOTRE AGENCE

L'Immo1 - 14 rue des Pipots 62200 Boulogne-sur-Mer - Tél : 03 91 18 42 53 / 06 10 01 02 26 - Mail : contact@limmo1.fr