

VOTRE CONTACT
Tél. : 03 91 18 42 53
contact@limmo1.fr
www.limmo1.fr

L'IMMO1
Offre de : Vente
Référence : 1208
Date de l'annonce : 31/01/2023

BAR TABAC FDJ MANDAT 1208 - 400 000 €

Sous compromis



DESCRIPTION

TRES BELLE AFFAIRE A REPENDRE PROXIMITE
BOULOGNE SUR MER
CAPACITE D'ACCUEIL 30 PLACES ET TERRASSE 10
PLACES
BAIL A CREER LOGEMENT 2 CHAMBRES
SUPERFICIE COMMERCIALE 60 M2 + RESERVE +
TERRAIN + GARAGE
POSSIBILITE D'ACHAT DES MURS
EBE RECONSTITUE : 203 K€

INFORMATIONS

Fond de commerce

HONORAIRES

Honoraires à la charge de l'acquéreur - Honoraires : 25 000
€ (6%) - Prix du bien hors honoraires : 375 000 €

VOTRE AGENCE

L'Immo1 - 14 rue des Pipots 62200 Boulogne-sur-Mer - Tél : 03 91 18 42 53 / 06 10 01 02 26 - Mail : contact@limmo1.fr