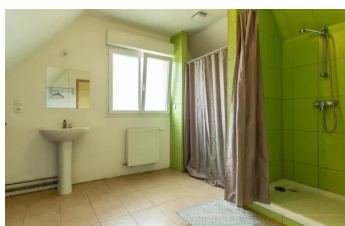


VOTRE CONTACT
Tél. : 03 91 18 42 53
contact@limmo1.fr
www.limmo1.fr

L'IMMO1
Offre de : Vente
Référence : 1137
Date de l'annonce : 16/09/2022

BRASSERIE MANDAT 1137 - 132 000 €

Nouveauté



DESCRIPTION

A VENDRE FONDS BRASSERIE + MURS A 20 MN D'HESDIN
BEL ENSEMBLE IMMOBILIER TRES BIEN SITUE A
PROXIMITE DE GRANDS AXES ROUTIERS - BONNE
VISIBILITE
BRASSERIE DANS ZONE INDUSTRIELLE SANS CAHIER
DE CHARGES D'UNE CAPACITE D'ACCUEIL DE 100
PLACES AVEC TERRASSE -ACCES PMR
CUISINE PROFESSIONNEL EQUIPEMENT NEUF -
CHAMBRE FROIDE - LIGNE DE CUISSON NEUVE
IMMEUBLE DE BONNE CONSTRUCTION RECENTE EDIFIE
SUR UN TERRAIN DE 2300 M2 DONT UNE PARTIE EN
PARKING PRIVATIF
TAXE FONCIERE 2300 €
ETAGE LOUE A L'ANNEE EN MEUBLE (6 COUCHAGES)
REVENUS MENSUELS DE 1800 €
FONDS DE COMMERCE 132000 €
PRIX DE L'IMMEUBLE 374000 € FRAIS D'AGENCE A LA
CHARGE DU VENDEUR

INFORMATIONS

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

VOTRE AGENCE

L'Immo1 - 14 rue des Pipots 62200 Boulogne-sur-Mer - Tél : 03 91 18 42 53 / 06 10 01 02 26 - Mail : contact@limmo1.fr